

15134 Leistbare Luxuswohnung!



K-20211013_173252

Objektnummer: 215/15134

Eine Immobilie von Borger Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3062 Kirchstetten
Wohnfläche:	119,72 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 63,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	750,00 €
Kaltmiete (netto)	750,00 €
USt.:	0,00 €

Ihr Ansprechpartner

Irma BORGER

Oswald H. Borger

T 02742/35 23 32 10

F 02742/35 23 32

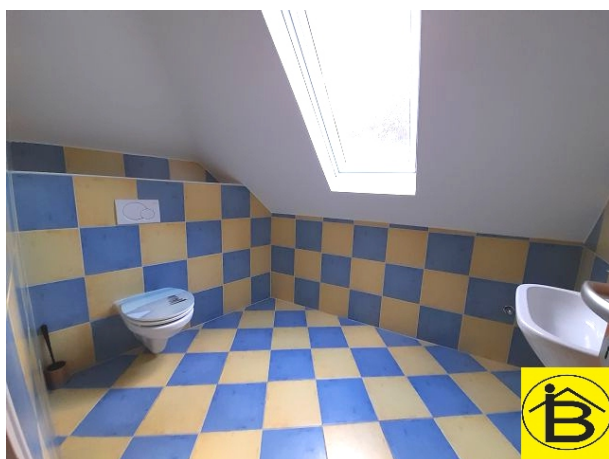
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.













Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt eine Wohnung in einem Mehrfamilienhaus in Kirchstetten!

Hervorzuheben ist der sehr gute Zustand der Wohnung

Die Wohnung ist über den Eingang im 1. Stock begehbar. Eine in der Wohnung liegende Treppe führt dann zu der Wohnung im Dachgeschoß.

Die Wohnfläche von ca. 120 m² unterteilt sich in den Eingangsbereich mit Aufgang, ein ca. 40 m² großes Wohnzimmer mit optisch abgetrenntem Küchenbereich, ein Schlafzimmer mit begehbarer Garderobe, ein Kinderzimmer, ein großzügiges Badezimmer mit Eckbadewanne und großer Dusche, einen Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss sowie ein großes WC mit Waschtisch.

Die Wohnung wird mittels Pelletsofen vom Wohnzimmer aus beheizt.

Weiters ist ein sehr großes Kellerabteil, auch für die Lagerung von Pelletssäcken, vorhanden.

Ein allgemeiner Fahrradabstellraum steht den Mietern zur Verfügung.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.