

## Tiefgaragenplatz in Lustenau zu vermieten!



**Objektnummer: 5781/932340721**

**Eine Immobilie von Mag. Kofler Vermögenstreuhand GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

|                   |               |
|-------------------|---------------|
| Adresse           | Hagenmahd     |
| Land:             | Österreich    |
| PLZ/Ort:          | 6890 Lustenau |
| Gesamtmiete       | 100,00 €      |
| Kaltmiete (netto) | 100,00 €      |
| Kaltmiete         | 100,00 €      |

## Ihr Ansprechpartner

**Nicole Gächter**

Mag. Kofler Vermögenstreuhand GmbH  
Am Garnmarkt 3  
6840 Götzis

T +43 5523 53156 200

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

## Objektbeschreibung

Einmalkosten:

€ 100,00 - Kaution

€ 100,00 - Bearbeitungsgebühr inkl. Vertragserrichtung

€ 36,00 - Finanzamt - Rechtsgeschäftsgebühr (Höhe von der Vertragslaufzeit abhängig - aktuelle Berechnung auf 12 Monate)

***Wir freuen uns auf Ihren Anruf!***

*Die Firma Mag. Kofler Vermögenstreuhand GmbH kann kraft bestehenden Geschäftsgebrauchs als Doppelmakler tätig sein und ist als solcher tätig. Weiter ist die Firma Mag. Kofler Vermögenstreuhand GmbH ermächtigt, bis auf Widerruf Objekte zu präsentieren. Mit dem Auftraggeber besteht ein wirtschaftliches Naheverhältnis (Immobilienverwaltung).*

*Das Anzeigebild ist ein Beispielfoto.*

**Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.**

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://mag-kofler-vermoegenstreuhand.service.immo/registrieren/de) - <https://mag-kofler-vermoegenstreuhand.service.immo/registrieren/de>

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

**Infrastruktur / Entfernungen**

**Gesundheit**  
Arzt <1.250m

Apotheke <1.500m  
Krankenhaus <6.000m  
Klinik <5.750m

### **Kinder & Schulen**

Schule <750m  
Kindergarten <1.250m  
Universität <6.250m  
Höhere Schule <4.000m

### **Nahversorgung**

Supermarkt <1.250m  
Bäckerei <1.250m  
Einkaufszentrum <1.250m

### **Sonstige**

Bank <1.250m  
Geldautomat <1.500m  
Post <1.500m  
Polizei <3.000m

### **Verkehr**

Bus <500m  
Bahnhof <2.000m  
Autobahnanschluss <2.500m  
Flughafen <6.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap