

EXKLUSIVE DOPPELHAUSHÄLFTE IN ABSOLUTER RUHELAGE



Objektnummer: 8365/40

Eine Immobilie von Immo - Kollektiv

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Doppelhaushälfte
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8141 Bierbaum
Wohnfläche:	110,00 m ²
Nutzfläche:	164,00 m ²
Zimmer:	4
Stellplätze:	2
Keller:	55,00 m ²
Kaufpreis:	495.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Philipp Degen

Immo - Kollektiv
Autaler Straße 22
8074 Raaba

T +43 664 914 88 61

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Wir bieten Ihnen hier ein absolutes Schmuckstück zum Erwerb an

Die Doppelhaushälfte besticht durch Ihre perfekt Aufteilung und TOP-Lage

- BJ 2012
- 110m² Wfl
- 200m² Garten
- 30m² Terrasse
- 40m² Salzwasserpool
- komplett unterkellert
- Doppelcarport
- absolute Ruhe-und Top-Lage
- gelungener Grundriss

AUFTEILUNG:

EG: Vorraum - WC mit Fenster - Abgang Keller - großer Küche-Wohn-Essbereich mit Zugang auf die Terrasse bzw. in den Garten mit Pool

OG: 3 Schlafzimmer - Badezimmer mit Wanne, Dusche und Fenster

Keller: Vorraum - 15m² Raum - 25m² Raum mit eigenem Ausgang in den Garten

WARTEN SIE NICHT UND SICHERN SIE SICH IHREN PERSÖNLICHEN BESICHTIGUNGSTERMIN

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.000m
Apotheke <2.500m
Krankenhaus <9.500m

Kinder & Schulen

Schule <2.000m
Kindergarten <2.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.500m
Bäckerei <2.000m
Einkaufszentrum <6.500m

Sonstige

Bank <2.000m
Geldautomat <2.000m
Post <2.000m
Polizei <2.000m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <2.000m
Bahnhof <3.000m
Straßenbahn <8.500m
Flughafen <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap