2-Zimmer Mietwohnung in ruhiger Lage in Schwechat

Objektnummer: 21685

Eine Immobilie von Immobilienwelt Leiner

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2320 Schwechat
Wohnfläche:	53,41 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Gesamtmiete	786,00 €
Kaltmiete (netto)	786,00 €
Kaltmiete	786,00 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

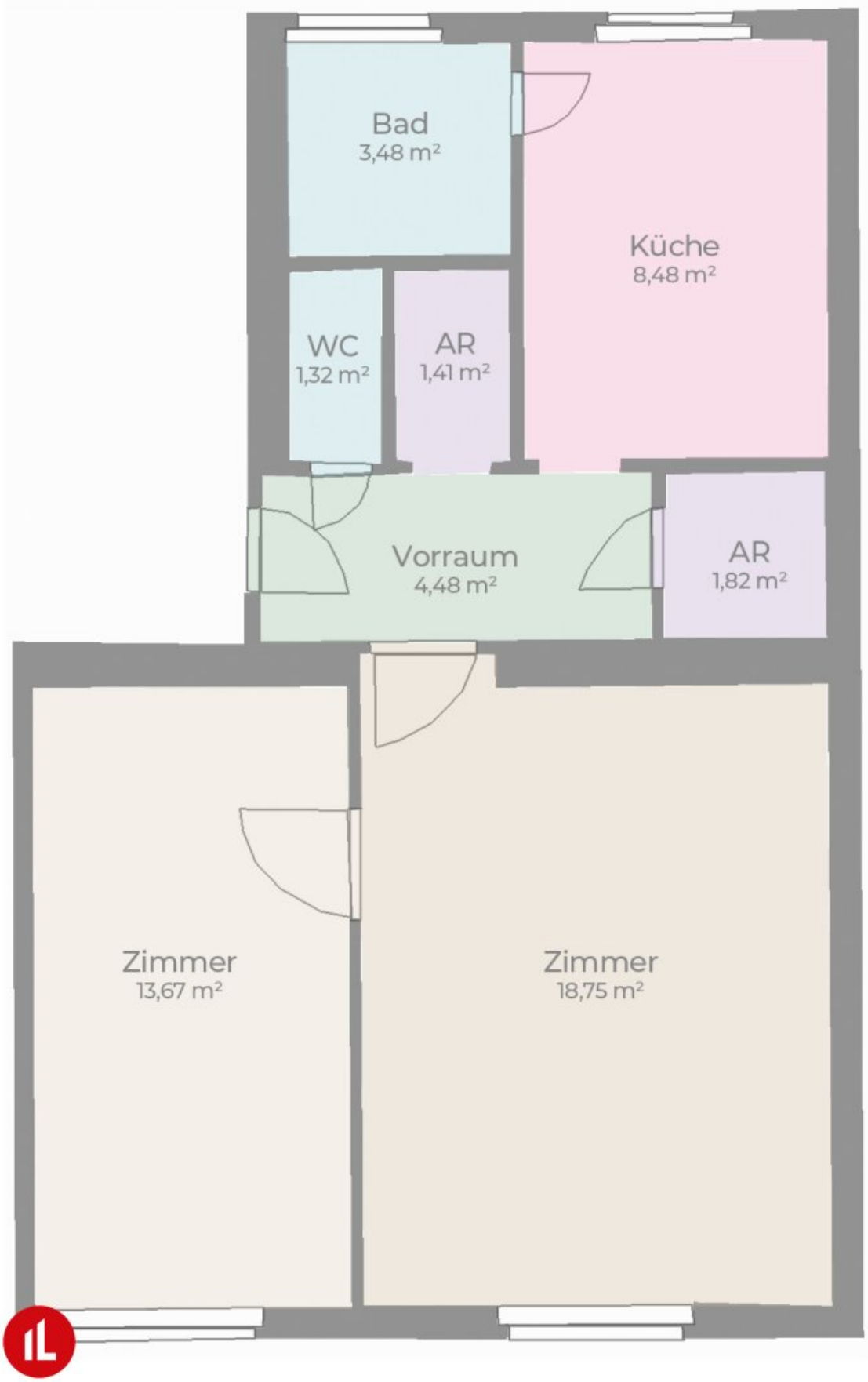
Ihr Ansprechpartner

Maria Leiner

Immobilienwelt Leiner
Himbergerstraße 1
2320 Schwechat

H 0664 116 11 11

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


Bad
3,48 m²
Küche
8,48 m²
WC
1,32 m²
AR
1,41 m²
Vorraum
4,48 m²
AR
1,82 m²
Zimmer
13,67 m²
Zimmer
18,75 m²

Objektbeschreibung

Mietwohnung mit 2 Zimmern in zentraler und dennoch ruhiger Lage in Schwechat!

* 53,41 m² Wohnfläche

* 2 komfortable, helle Zimmer

* Bad und separates WC

* zentrales Vorzimmer

* Schlafzimmer mit Luxus-Schrank

* praktischer Abstellraum

* 2. Stock ohne Lift

* zentrale und dennoch ruhige Lage mit Ausblick ins Grüne

* Radwege, Laufstrecken, Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe

* beste Infrastruktur und Verkehrsanbindung, S1, A4, Bus, Bahn, Flughafen

* voraussichtlich ab 1. April beziehbar

* monatliche Miete inkl. BK und USt € 783,-

Download Plan

Rufen Sie an!

Maria Leiner - 0664 116 11 11

Alleinbeauftragt

Ihre Anfrage ist wichtig und wertvoll!

In Entsprechung des FAGG (Fern- und Auswärtsgeschäfte-Gesetz) und des VRUG

(Verbraucherrechte-Richtlinie-Umsetzungsgesetz) ist es uns nur mehr möglich, Termine nach Erhalt einer schriftlichen Anfrage mit vollständigen Kontaktangaben (Name, Adresse, Telefon, Email) zu vereinbaren, dies gilt auch für die Weitergabe relevanter Informationen des Objektes.

Wir danken für Ihr Verständnis und freuen uns, Sie bald als Kunde begrüßen zu dürfen.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <1.000m
Klinik <500m
Krankenhaus <7.500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <7.000m
Höhere Schule <7.500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <500m

Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <1.000m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
U-Bahn <5.000m
Straßenbahn <1.000m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <1.500m
Flughafen <8.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap