

**#KALWANG #MIETE #WOHNUNG #GARTENNUTZUNG
#NEUWERTIGE KÜCHE #STARTERWOHNUNG #VIDEO**



Objektnummer: 7278/1072

Eine Immobilie von STIWOG Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Marktstraße 33
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8775 Kalwang
Wohnfläche:	50,50 m ²
Zimmer:	2,50
Heizwärmebedarf:	F 200,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 1,00
Gesamtmiete	399,99 €
Kaltmiete (netto)	146,17 €
Kaltmiete	250,17 €
Betriebskosten:	104,00 €
Heizkosten:	104,00 €
USt.:	45,82 €
Infos zu Preis:	

Kellermiete

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



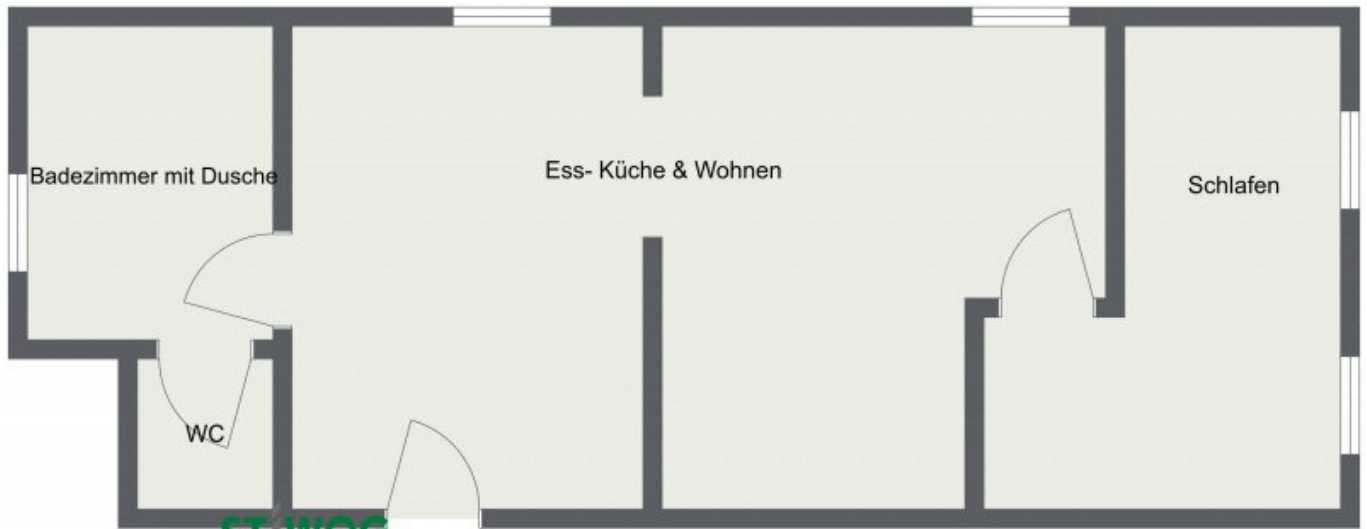
Immobilienervice Leoben

STIWOG Immobilien GmbH









STIWOG
IMMOBILIEN-GMBH

Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt diese sanierte Kleinwohnung bestehend aus:

- * Essküche mit Küche und Waschmaschinenanschluß,
- * Wohnzimmer,
- * Schlafzimmer,
- * Badezimmer mit Walk-In-Dusche und schönen großen Fliesen,
- * sep. WC,
- * Ölzentralheizung,
- * E-Boiler.
- * eigene Stromanmeldung!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <50m

Krankenhaus <400m

Kinder & Schulen

Schule <350m

Nahversorgung

Supermarkt <200m

Sonstige

Bank <175m

Geldautomat <175m

Post <200m

Polizei <6.475m

Verkehr

Bus <75m

Autobahnanschluss <475m

Bahnhof <900m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap